



Росреестр

Федеральная служба
государственной регистрации,
кадастра и картографии

Практические вопросы деятельности арбитражных управляющих

Магадеева Динара Марсовна

Начальник отдела по контролю (надзору) в сфере саморегулируемых организаций Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан

11 декабря 2023 года
г. Уфа





Изменения в законодательстве о банкротстве в 2023 году

- **Федеральный [закон от 04.08.2023 N 474-ФЗ](#) с 3 ноября 2023 года расширены полномочия финансовых управляющих**

Управляющий может подать заявление в Роструд о наличии признаков нарушений, связанных с оплатой труда гражданина-банкрота.

- **С 3 ноября 2023 года увеличен срок реализации плана реструктуризации долгов гражданина**

Федеральный [закон от 04.08.2023 N 474-ФЗ](#) Срок составляет 5 лет (вместо 3).

- **С 3 ноября 2023 года скорректированы нормы о внесудебном банкротстве граждан**

Федеральный [закон от 04.08.2023 N 474-ФЗ](#), приказ Минэкономразвития России от 02.10.2023 N 684, [приказ Минэкономразвития России от 09.10.2023 N 706](#)

- [увеличен до 1 млн руб. лимит задолженности для применения внесудебного банкротства и расширен перечень оснований для него;](#)

- [установлен перечень справок, которые подтверждают наличие новых оснований;](#)

сокращен с 10 до 5 лет [срок повторной подачи заявления о признании банкротом во внесудебном порядке;](#)

[расширен перечень оснований, при наличии которых кредиторы могут потребовать провести процедуру банкротства в обычном порядке;](#)

[актуализирована форма заявления о признании банкротом;](#)

[установлены формы заявлений о выдаче справок, которые прилагают к заявлению о признании банкротом, и формы таких справок.](#)



Изменения в законодательстве о банкротстве в 2023 году

- **С 4 августа 2023 года СРО арбитражных управляющих обязаны публиковать данные о завершении или прекращении дел о банкротстве граждан** Федеральный закон от 04.08.2023 N 474-ФЗ В течение 180 дней СРО арбитражных управляющих обязана опубликовать в ЕФРСБ сведения о завершении или прекращении производства по делу о банкротстве гражданина, если судебный акт вынесен после 1 октября 2015 года и не был ранее опубликован арбитражным управляющим Если СРО не исполнит эту обязанность, опубликовать сведения должно национальное объединение СРО (в течение 90 дней). Публикация осуществляется бесплатно. Сведения о делах, по которым не были опубликованы данные о завершении или прекращении банкротных процедур, оператор ЕФРСБ по запросу предоставляет в течение 5 рабочих дней.
- **С 1 августа 2023 года действуют нормы о цифровом рубле** Федеральный закон от 24.07.2023 N 340-ФЗ В закон внесли, в частности, такие положения: в заявлении должника о банкротстве и отзыве на него нужно указать сведения о счете цифрового рубля; после внесения в ЕФРСБ сведений о банкротстве операции по счету приостанавливают; в конкурсном производстве цифровые рубли переводят на основной счет должника. Правовой статус и правила использования цифровой валюты закрепили в профильных НПА.



Изменения в законодательстве о банкротстве в 2023 году

- **24 июля 2023 года закрепили порядок продажи жилья, которое вернули в конкурсную массу** Федеральный закон от 24.07.2023 N 372-ФЗ Речь идет о ситуации, когда из-за неравноценного встречного исполнения признали недействительной сделку по продаже банкрутом жилья физлицу. При этом для последнего оно единственное пригодное для проживания. При продаже такого жилья на торгах: физлицо получает часть выручки в сумме, которую оно уплатило по недействительной сделке; остальная часть выручки поступает в конкурсную массу; физлицо вправе пользоваться жильем в течение месяца с момента получения выручки. По его ходатайству суд может продлить этот срок. Сведения о сроке сохранения права пользования указывают в сообщении о продаже жилья и включают в договор купли-продажи. Физлицо может выкупить жилье с доплатой. Новшества внесли по поручению КС РФ.
- **8 июня КС РФ разъяснил особенности участия в деле о банкротстве страховщика ответственности арбитражного управляющего** Постановление Конституционного Суда РФ от 05.06.2023 N 30-П Страховщик вправе участвовать в рассмотрении обособленного спора о признании незаконными действий или бездействия управляющего, даже если в этом деле одновременно не заявлено требование о взыскании убытков.



Изменения в законодательстве о банкротстве в 2023 году

- **5 июня 2023 года КС РФ установил очередность требования об уплате налога на прибыль с дохода от продажи имущества банкрота [Постановление Конституционного Суда РФ от 31.05.2023 N 28-П](#)** Требование подлежит удовлетворению в составе третьей очереди реестра, а не в рамках текущих платежей.
- **18 мая 2023 года КС РФ установил, как участники общей долевой собственности могут воспользоваться преимущественным правом покупки при продаже с торгов некоторого имущества [Постановление Конституционного Суда РФ от 16.05.2023 N 23-П](#)** Если в рамках банкротства физлица взыскание обращается на долю в праве собственности на дом и землю под ним, финансовый управляющий должен предложить сособственникам купить долю по начальной цене торгов. Если в течение месяца они не воспользуются предложением, преимущественное право на долю утрачивается. В этом случае оно не будет действовать ни в ходе первоначальных торгов, ни при повторных торгах и продаже путем публичного предложения.
- **12 мая 2023 года появился новый сервис "Реестр субсидиарных ответчиков»** На сайте ФНС (<https://www.nalog.gov.ru/rn77/rso/>) размещают данные о лицах, которых привлекли к гражданско-правовой ответственности. Речь идет о субсидиарной ответственности в рамках и вне рамок дел о банкротстве, взыскании убытков, ущерба, долгов с зависимых лиц. Сведения доступны по спорам с участием ФНС.



Изменения в законодательстве о банкротстве в 2023 году

- 10 февраля 2023 года КС РФ закрепил правило распределения бремени доказывания для кредиторов-предпринимателей при привлечении контролирующих ООО лиц к субсидиарной ответственности Постановление Конституционного Суда РФ от 07.02.2023 N 6-П КС РФ рассмотрел ситуацию, когда дело о банкротстве прекратили до введения первой процедуры из-за отсутствия средств, а затем компанию-должника исключили из реестра как недействующую. Суд констатировал, что у кредиторов-предпринимателей есть объективные трудности в сборе доказательств при подаче иска о привлечении к субсидиарной ответственности вне дела о банкротстве. В этой ситуации вина контролирующих лиц предполагается, если есть следующие обстоятельства: - кредитор действует добросовестно; - у кредитора нет доступа к сведениям и документации о хозяйственной деятельности должника; - контролирующее лицо не дает достаточных пояснений об управлении компанией-должником, о причинах неисполнения обязательств перед кредитором и прекращения хозяйственной деятельности; - контролирующее лицо не представляет доказательств правомерности своего поведения. Также КС РФ указал, при каких обстоятельствах контролирующее лицо не должны привлекать к ответственности.
- "Обзор судебной практики по вопросам участия арбитражного управляющего в деле о банкротстве" (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 11.10.2023)



Банкротство компаний, количество наблюдений выросло на 28%, намерений - почти в 3 раза

Топ-10 регионов по количеству банкротств компаний

Все регионы	5071
Москва	1173
Московская область	358
Санкт - Петербург	341
Республика Татарстан	200
Свердловская область	177
Краснодарский край	138
Новосибирская область	115
Самарская область	101
Тюменская область	97
Хабаровский край	96
Ростовская область	95
Челябинская область	93
Республика Башкортостан	88



Количество банкротств граждан увеличилось на 28,8 %

Топ-10 регионов по количеству банкротства граждан

СУДЕБНОЕ БАНКРОТСТВО ГРАЖДАН

Все регионы	249911
Московская область	12626
Москва	12160
Краснодарский край	11843
Свердловская область	9497
Республика Башкортостан	8630
Самарская область	8218
г. Санкт-Петербург	8087
Ростовская область	7767
Челябинская область	6968
Новосибирская область	6416

ВНЕСУДЕБНОЕ БАНКРОТСТВО ГРАЖДАН

Все регионы	7964
Челябинская область	474
Омская область	410
Краснодарский край	360
Свердловская область	291
Оренбургская область	287
Алтайский край	252
Санкт-Петербург	229
Иркутская область	228
Республика Башкортостан	202
Кировская область	198



24% жалоб на действия арбитражных управляющих признаны обоснованными за 9 месяцев 2023 года

Количество поступивших обращений

Российская Федерация	20 190
по Центральному ФО	6 511
по Северо-Западному ФО	3 151
по Приволжскому ФО	3 023
по Сибирскому ФО	1 961
по Южному ФО	1 687
по Уральскому ФО	1 647
по Дальневосточному ФО	755
По Северо-Кавказскому ФО	504

Количество административных материалов

Российская Федерация	4 845
По Центральному ФО	1 434
По Приволжскому ФО	783
По Сибирскому ФО	664
По Северо-Западному ФО	501
По Уральскому ФО	501
По Южному ФО	454
По Дальневосточному ФО	316
По Северо-Кавказскому ФО	192



Санкции в отношении арбитражных управляющих

7,3% АДМИНИСТРАТИВНЫХ МАТЕРИАЛОВ ЗАВЕРШЕНЫ ДИСКВАЛИФИКАЦИЕЙ

Санкции в отношении АУ по
заявлениям Управления
на 01.10.2023



Российская Федерация	353
По Центральному ФО	79
По Сибирскому ФО	69
По Приволжскому ФО	54
По Северо-Западному ФО	41
По Дальневосточному ФО	35
По Уральскому ФО	34
По Южному ФО	30
По Северо-Кавказскому ФО	11



Типичные нарушения арбитражных управляющих в процедурах конкурсного производства, реализации имущества гражданина

ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ

- **Ненадлежащее оформление отчетности арбитражного управляющего**
- **Непредставление отчетности собранию кредиторов, суду**
- **Нарушения при публичном размещении сведений по делам о банкротстве, в том числе реализации имущества**
- **Нарушения при проведении собраний кредиторов, собраний работников, собраний участников строительства**

ФОРМИРОВАНИЕ И РЕАЛИЗАЦИЯ КОНКУРСНОЙ МАССЫ

- **Некачественный анализ финансового состояния, неоспаривание сделок**
- **Невключение имущества в состав конкурсной массы**
- **Необеспечение сохранности имущества**
- **Непринятие мер по истребованию документов у бывшего директора, розыску имущества**
- **Непринятие мер по взысканию дебиторской задолженности**
- **Реализация имущества с арестами, реализация отсутствующего имущества**
- **Затягивание процедур банкротства**
- **Нарушение порядка реализации имущества**
- **Невыплата гражданину-должнику, лицам на его иждивении денежных средств в размере прожиточного минимума**



Типичные ошибки при проведении процедур банкротства граждан

1. Некачественный анализ финансового состояния должника (длительное бездействие по проведению анализа, отсутствие анализа пассивов и активов, движения денежных средств по счетам должника, несоблюдение исследуемого периода).
2. Неоплата прожиточного минимума (в том числе несвоевременно, ниже федерального установленного размера).
3. Затягивание процедур банкротства (длительное бездействие по направлению запросов в регистрирующие органы, в том числе по совместно нажитому имуществу, бездействие по реализации полномочий финансового управляющего).
4. Ненадлежащее опубликование сведения по делу о банкротстве (включение в ЕФРСБ сведений, не подлежащих опубликованию о получении требований кредиторов, описи имущества, нарушение сроков включения информации в ЕФРСБ).
5. Нарушения при реализации конкурсной массы.
6. Непредставление отчетности кредиторам, суду, ненадлежащее оформление отчетности финансового управляющего.



Банкротство участников СВО

- **Участники СВО самостоятельно могут самостоятельно открывать и пользоваться счетами в кредитных учреждениях без участия финансового управляющего**

п.7, п.8 ст.213.25 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», ст.3.1 Федерального закона «Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, принимающими участие в специальной военной операции, а также членами их семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

- **Исполнительский иммунитет на выплаты военнослужащего за участие в боевых действиях, операциях, боевых заданиях, выполнении задач за пределами территории Российской Федерации**

Постановление Седьмого арбитражного апелляционного суда от 01.06.2023 № 07АП-3698/2023(1) по делу № А45-6850/2022, Постановлению Девятого арбитражного апелляционного суда от 05.04.2023 № 09АП-13483/2023 по делу № А40-119459/2022



Законопроекты (11 на рассмотрении)

- **№ 489384-8** О внесении изменений в Федеральный закон "О несостоятельности (банкротстве)" (в части уточнения правил продажи доли должника в общем имуществе). Включен в примерную программу решением Совета Государственной Думы на декабрь 2023 года (субъект права законодательной инициативы - Правительство РФ)
- **309801-8** О внесении изменений в Федеральный закон от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (в части сохранения договора залога единственного жилья при банкротстве гражданина), 10.10.2023 принят в 1 чтении, поправки ((субъект права законодательной инициативы - депутаты Государственной Думы Н.В.Костенко, И.И.Демченко, А.Н.Дорошенко).
- **1172553-7** О внесении изменений в Федеральный закон "О несостоятельности (банкротстве)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (в части реформирования института банкротства) (субъект права законодательной инициативы - Правительство РФ)
- **1263425-7** О внесении изменений в Федеральный закон "О несостоятельности (банкротстве)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации (субъект права законодательной инициативы - депутат Госдумы РФ Чиркова И.А.)



Росреестр

Федеральная служба
государственной регистрации,
кадастра и картографии

**Спасибо
за внимание!**



САЙТ РОСРЕЕСТРА



TELEGRAM